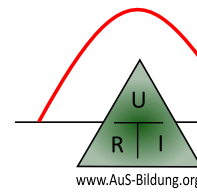


- ✓ Mitarbeiterqualifikation
- ✓ Sicherheitsunterweisung
- ✓ Ausbildung für Arbeiten unter Spannung



Ralf Hildebrand e.K.

Ausbildungs- &
Unterweisungs-
Service

Die Haftung des Bauleiters

Zielgruppe: Arbeitsverantwortliche, Vorgesetzte, Bauleiter, Baubeauftragte, Sicherheitsfachkräfte, Monteure

Themen:

A. Einführung

I. Maßgebliche Rechtsvorschriften: ein Überblick

II. Pflichten und Rechte bei der Bauüberwachung

1. *Pflichten des Bauleiters aus der HOAI*
2. *Bauabwicklung und Überwachungspflicht*
3. *Bautagebuch/Dokumentationspflichten*
4. *Baustellenorganisation und Verkehrssicherung, Sicherheit auf Baustellen*
5. *Überwachung der bei der Abnahme festgestellten Mängel,*
6. *Überprüfung der Gewährleistungsfristen*

B. Haftung

Schadensersatzpflicht und Haftung des Bauleiters

1. *Pflichten des Bauleiters als Sachwalter*
2. *Haftung nach dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz*
3. *Haftung nach dem Schwarzarbeitsgesetz*
4. *Haftung bei illegaler Beschäftigung von Ausländern*
5. *Haftung bei der Verletzung von Verkehrssicherungspflichten*
6. *Haftung bei Verletzung von Umweltschutzvorschriften*
7. *Möglichkeiten der Haftungsbeschränkung*

C. Rechtsprechung (exemplarisch)

1. Der Objektüberwacher muss Planungen anderer prüfen
2. Haftungsbegrenzungen häufig unwirksam
3. Überwachungspflicht bei Innenputzarbeiten in einem Neubau
4. Abweichung von den anerkannten Regeln der Technik vereinbaren
5. Prüfvermerk auf dem Aufmaß kann zur Beweislastumkehr führen
6. Benötigt der Bauleiter für Anordnungen eine Vollmacht?

Referent: Stefan Feinauer - Rechtsanwalt

Seminarkosten: 340,00 Euro p. Pers., zzgl. ges.MwSt.
(Mittagessen, Kaffee und Kaltgetränke sind im Seminarpreis enthalten.)

Seminarort: 68259 Mannheim-Straßenheim, Ortsstraße 2

Seminartermin : 18.06 2015
von 8:30 Uhr bis ca. 16:30 Uhr

Ralf Hildebrand e.K. Ausbildungs- & Unterweisungs- Service Ortsstrasse 2 68259
Mannheim

Tel: +49 621 76 17 137 ; Fax +49 621 76 17 138 ; E-mail: mail@aus-bildung.org



Rechtssicheres Verhalten auf der Baustelle

Reg.-NR: HRA 700852
Amtsgericht Mannheim

St.- Nr: 37213 / 37854

Bankverbindung:
Volksbank Rhein-Neckar
Blz.: 670 900 00
Konto Nr.: 4500 7405